

REF V6169 - MAISON 3 CHAMBRES AVEC COUR - SECTEUR CENTRE VILLE - 530
000,00 € FAI

Coup de coeur Nouveauté



62520 Le Touquet – Paris-Plage

DESCRIPTION

Nous vous proposons une charmante petite maison de 54,29m² très bien située en centre-ville à 300m de la plage comprenant :

- entrée
- salon/séjour traversant donnant sur une cour intérieure fermée
- une cuisine ouverte équipée
- une chambre donnant également sur la cour privative
- salle d'eau avec wc

A l'étage :

- 2 chambres (dont une avec salle d'eau)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

INFORMATIONS

Surface habitable : 54.29 m²
Nb pièce(s) : 4
Mode de chauffage : individuel
Nb chambre(s) : 3
Numéro de mandat de vente : 6169
Type de chauffage : électrique
Salle d'eau : 2
WC : 1
Type assainissement : collectif
Menuiserie : double vitrage
Cour

HONORAIRES

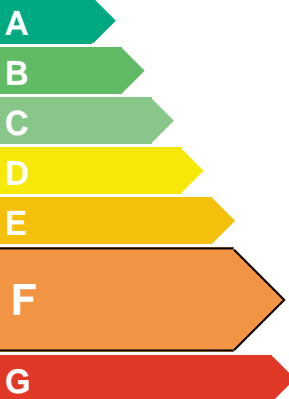
Honoraires à la charge de l'acquéreur - Honoraires inclus : 30 000,00 € (6%) - Prix du bien hors honoraires : 500 000,00 €
Taxe foncière : 958,00 €
Frais de notaire : 36 400,00 €

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 1150 € et 1590 € par an - Date de l'estimation : 2021

DPE / GES

Logement très performant



Consommation
(Energie primaire)

Emissions

343

kWh/m² .an

11

kgCO₂/m² .an

F

Logement extrêmement consommateur d'énergie

VOTRE AGENCE

contact@agenceroberval.fr