

REFV6165A - JOLIE MAISON DE VILLE DE 80M² AVEC TERRASSE - SECTEUR ETAPLES - 289 000,00 € FAI

Coup de coeur Nouveauté

62630 Étapes



DESCRIPTION

Nous vous proposons une maison de ville neuve de 80m² (70m² carrez) à la décoration soignée et contemporaine située dans le centre ville d'Étapes entre la gare et la grand place comprenant :

- un hall d'entrée
- un salon/séjour très lumineux donnant sur une agréable cour intérieure
- une cuisine ouverte équipée de chez "Minimalist"
- une belle chambre
- wc

A l'étage un palier dessert :

- 2 belles chambres
- une salle d'eau avec wc

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

INFORMATIONS

Nb pièce(s) : 4
Mode de chauffage : individuel
Mitoyenneté : oui
Nb chambre(s) : 3
Numéro de mandat de vente : 6165A
Type de chauffage : électrique
Salle d'eau : 1
Surface Carrez : 70 m²
Surface utile : 80 m²
WC : 2
Type assainissement : collectif
Menuiserie : double vitrage en PVC
Cour

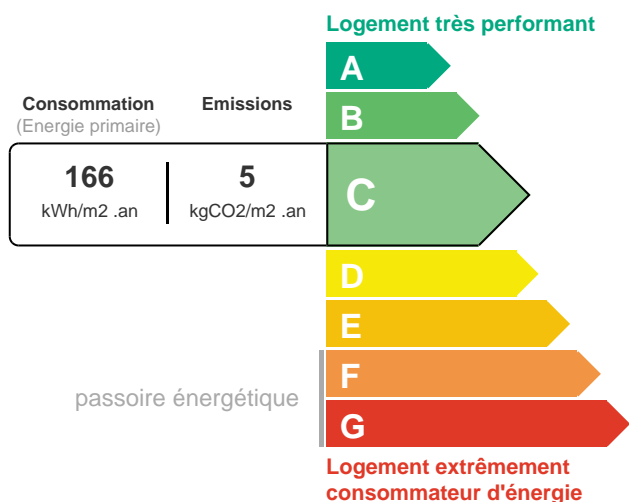
HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur - Honoraires inclus :
14 000,00 € (5%) - Prix du bien hors honoraires : 275 000,00 €
Frais de notaire : 21 000,00 €

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 764 € et 1034 € par an - Date de l'estimation : 2021

DPE / GES



Agence Roberval - 52 - 54 rue de Paris - BP68 62520 Le Touquet – Paris-Plage - Tél : 03 21 05 03 66 - Mail :
contact@agenceroberval.fr